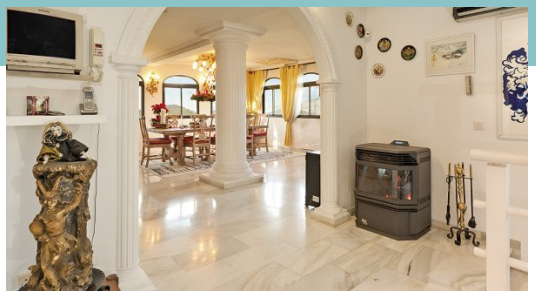
VILLA FAMILIAR EN NUEVA ANDALUCIA *(Ref.: 300)*



Bedrooms Dormitorios	5	Bathrooms Baños	4	Plot m² Terreno	1158	Built m² m² Construidos	418	Terrace m² m² Terraza	228

UNIQUE PROPERTY - PROPIEDAD ÚNICA 995,000 €

La espaciosa villa familiar distribuida en 3 niveles, está situada en Nueva Andalucía sobre una parcela de aproximadamente 1.558 m² con orientación este y con vistas al mar. En una superficie construida de 466 m² dispone de 5 dormitorios, 4 baños, una amplia sala de estar con chimenea, un comedor, una amplia cocina, varias terrazas y una piscina.A la villa se accede en el nivel medio por una amplia zona de recepción que conduce a través de unos escalones a la amplia cocina, al comedor y a la sala de estar con chimenea y con acceso a las terrazas y piscina. Además, se encuentra en este nivel un amplio dormitorio principal con baño en-suite.En la planta alta está el dormitorio principal con baño en suite, 2 terrazas y una oficina adjunta, que opcionalmente se puede convertir en un dormitorio adicional.En la planta baja hayotrosdos dormitorios con baños en-suite y acceso directo a las terrazas y los jardinespaisajisticoscon supropiacascada.También es posible segregar la parte inferior del terreno y construir otra casa sobre ella.Equipamiento: Persianas eléctricas, sistema de calefacción de pellets eco; cocina de verano y bar; garaje para 3 coches con taller, calefacción solar y mucho más