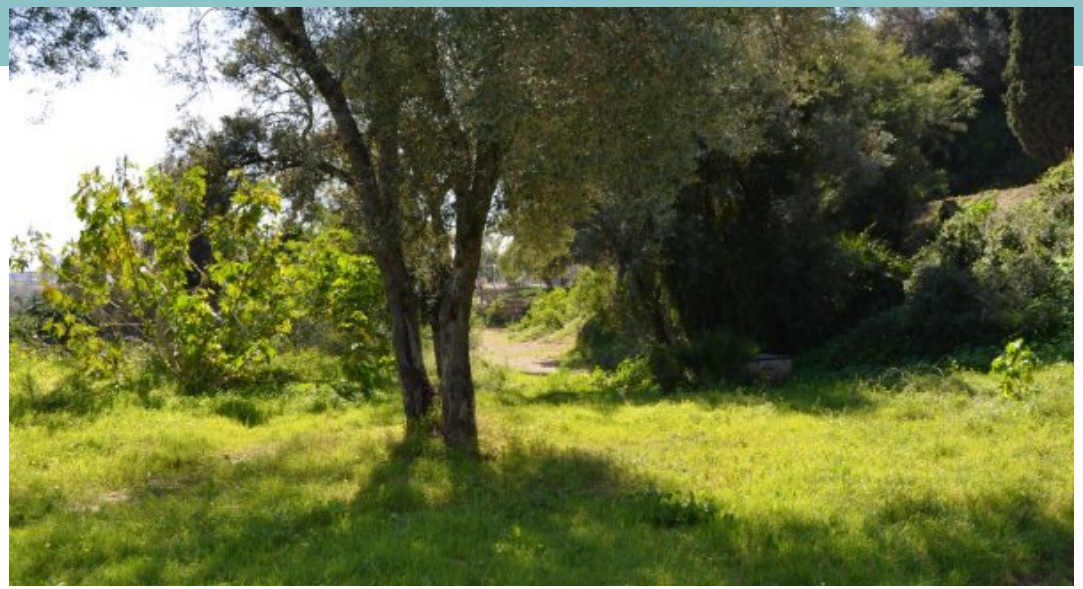
PARCELA EN FUENTE DEL ESPANTO *(Ref.: 229)*



Bedrooms Dormitorios	0	Bathrooms Baños	0	Plot m^2 Terreno	0	Built m^2 m^2 Construidos	0	Terrace m^2 m^2 Terraza	0

UNIQUE PROPERTY - PROPIEDAD ÚNICA 337,800 €

TamaÃ±o de la parcela : 3378 m2Las normas urbanÃsticas del municipio de Benahavis para esta parcela son:Volumen permitido: 3,378 m2 x 0,60 m3/m2 =2,068,80Area de construcciÃ³n: 2,026,80 m2 : 2 = 737 m2Construccion mÃ¡xima planta baja: 3,378x 15%= 506,70 m2ConstrucciÃ³n mÃ¡xima planta alta: 506,070m2 x 75% = 380 m2Se ha hecho una peticiÃ³n al Ayuntamiento de Benahavis para obtener la autorizaciÃ³n de dividir esta parcela en 2 parcelas individuales, y se ha recibido informaciÃ³n verbal que esta autorizaciÃ³n serÃ¡ tomada en cuenta en el plan general definitivo de Benahavis. La parcel entonces se podrÃa dividir de la siguiente manera:Al lado norte: la parcela 29A de 1,732 m2 y al lado sur la parcela 28 de 1,646 m2.